

# Checkliste für Wohnungsrückgabe

Folgende Punkte sollen Ihnen helfen, dass die Rückgabe einer Wohnung reibungslos verläuft.

*In gutem und sauberem Zustand abzugeben sind:*

- Backofen:** Gitterrost und Kuchenblech gereinigt (fleckelos) oder ersetzt. Innenbeleuchtung überprüft, ggf. repariert oder ersetzt.
- Badezimmer:** Zahngläser, Seifenschalen etc. zurückgestellt, evtl. ersetzt. Defekte Duschbrausen und -schläuche entkalkt bzw. ersetzt. Chromstahl gründlich entkalkt. Abläufe entstopft, Stöpsel gereinigt. WC-Schüssel und Spülkasten gereinigt und entkalkt.
- Böden:** Parkettböden gemäss Pflegeanleitung gereinigt. Laminat feucht aufgenommen und mit trockenem Tuch nachpoliert.
- Cheminée:** Durch Kaminfeger gereinigt.
- Dampfabzug:** Dauerfilter gereinigt (im Geschirrspüler möglich), Filtermatten ersetzt.
- Geschirrspüler:** Gemäss Gebrauchsanweisung gereinigt und entkalkt.
- Herdplatten/Gasherd:** Auf Schäden und Funktionsmängel geprüft, gründlich gereinigt.
- Kühlschrank/Tiefkühler:** Gründlich gereinigt und enteist, Eiswürfel-, Gemüse oder sonstige Fächer wieder eingefügt oder ersetzt.
- Rollläden:** Gründlich gereinigt, Funktionalität der Aufzugsgurten überprüft und wenn nötig Gurten ersetzt.
- Schlüssel:** Zu allen Schlössern (inkl. Keller und Estrich) in erhaltener Anzahl vorhanden.
- Schränke:** Entfernte Tablarhalter, Tablare und Kleiderstangen wieder eingefügt.
- Teppiche:** Gereinigt, ggf. durch einen Spezialisten (frühzeitig organisieren).
- Tumbler:** Alle Filter gereinigt.
- Wände:** Tapeten, Nägel, Schrauben, Dübel, Kleber, Selbstklebefolien, selbstklebende Haken etc. entfernt. Dübellöcher fachmännisch verschlossen. Verfärbte Stellen gereinigt bzw. überstrichen.
- Waschmaschine:** Schublade, Trommel und Türen gereinigt.
- Wasserhähne:** Entkalkt und Dichtungen, die in schlechtem Zustand waren, ersetzt (auch an Schläuche denken, z.B. Auszugsschläuche in der Küche).
- Sonstiges:** Funktionalität von Sicherungen, Glühbirnen, Neonröhren, Steckdosen, Schalter, Internet- und TV-Anschlüssen überprüft. Estrich, Kellerabteil, Parkplatz/Garage sowie Milch- und Briefkasten ausgeräumt und gereinigt.